

**Фактические затраты по текущему ремонту и содержанию жилья
в ж/доме № 82 по ул. Ленина с 01.01.16-30.12.16 год.**

Площадь дома 2628,8 м2. Начисление 703 861,14руб. Оплачено 683 435,91руб.

Наименование видов работ	Ед.изм.	Цена	Объем	Стоимость
Профосмотр в подвалах	1000м2	1123,00	1784	2003,43
Профосмотр эл. узла	шт	374,33	2	748,66
Профосмотр эл. оборуд-я в подвале	1000м2	623,89	1784	1113,02
Профосмотр эл. оборуд-я на л/кл.	шт	23,71	40	948,40
Профосмотр в квартирах	кв.	149,73	30	4491,90
Профосмотр ВРУ	1 ввод	623,89	2	1247,78
Осмотр оборуд-я по заявке	шт	149,73	25	3743,25
Осмотр (эл. оборуд-я) проводки в квартире	кв.	141,42	3	424,26
Снятие кварт. показ эл. счетч	кв.	24,32	276	6712,32
Снятие показ-й домовых в/сч.(дом)	шт	47,14	7	329,98
Разборка, прочистка см. бачка	шт	370,15	4	1480,60
Ремонт водопр. кранов	шт	107,75	7	754,25
Ремонт вентилей	шт	107,75	2	215,50
Ремонт смесителя	шт	197,15	1	197,15
Регулировка смывного бачка	шт	82,08	2	164,16
Опломбировка водосчетчика	шт	124,70	6	748,20
Опрессовка системы ц.о.	м	18,26	1190	21729,40
Промывка труб ц.о.	тыс.м	420,00	1,2	504,00
Зачеканка раструбов	шт	218,78	3	656,34
Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	369,34	90	3324,06
Коронация дерева	шт	249,55	6	1497,30
Разборка брошенных кладовок	м2	109,63	40	4385,20
Смена тройника 100х50	шт	241,66	3	724,98
Снятие показаний МОП (дом)	ч/ч	59,52	0,5	29,76
Ремонт металл.забора	ч/ч	442,41	1	442,41
Монтаж светодиодного прожектора	шт	1076,75	1	1076,75
Дем/монтаж см.бачка к унizaзу(без мат)	шт	286,51	1	286,51
Монтаж аншлага	шт	604,70	2	1209,40
Замена водопровод.ввода к дому	шт	3992,80	1	3992,80
Смена эл. гребенки (заказчика)	шт	423,07	1	423,07
Выверт.и ввертыв.радиаторн.пробок	шт	183,16	12	2197,92
Прочистка фильтра Х/г и ц.о.	шт	282,05	2	564,10
Регулировка ц. отопления	приб	239,57	8	1916,56
Электроэнергия	квт	2,161/2,322	5344	11633,49
Смена вентилей до 32 мм	шт	324,88	1	324,88
Смена сгонов до 32 мм	шт	183,16	3	549,48
Смена канализационных труб до 100мм	м	666,37	8,5	5664,15
Установка отливов на козырьки	м	424,93	8	3399,44
Смена стальных труб 100мм	м	1089,16	1	1089,16
Смена канализационных труб 50 мм	м	492,28	0,5	246,14
Смена стальных труб ХВС,ГВС 25 мм	м	412,87	12	4954,44
Смена стальных труб до 20 мм	м	354,01	12	4248,12
Смена вентилей до 20мм	шт	254,6	19	4837,40
Смена сгонов до 20 мм	шт	145,51	93	13532,43
Смена сгонов до 50мм	шт	273,19	1	273,19
Смена вентилей до 50 мм	шт	376,59	1	376,59
Смена стальных труб ХВС,ГВС 15мм	м	305,19	40	12207,60
Демонтаж радиатора	шт	212,12	2	424,24
Смена эл. лампочки	шт	54,17	9	487,53
Монтаж выключателя	шт	153,20	1	153,20
Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1363,97	2	2727,94
Ремонт эл. щитка без смены автомата	шт	341,84	2	683,68
Установка радиаторов	квт	3290,33	1,092	3593,04

Установка радиатора заказчика	кВт	216,88	3,276	710,50
Смена гибкой подводки	шт	224,42	1	224,42
Смена полотенцесушителя	шт	1740,43	1	1740,43
Смена вентиля заказчика	шт	292,88	1	292,88
Смена кабеля	м	64,16	22	1411,52
Смена разбитого стекла	м2	1014,28	1	1014,28
Монтаж кабеля в гофрированную трубу	м	150,69	15	2260,35
Герметизация ввода ХВС в подвал	шт	277,79	1	277,79
Пробивка отверстий в перекрытии	отв	80,08	6	480,48
Смена воздушных кранов	шт	284,36	1	284,36
Заделка отверстий в перекр. с опалубкой	отв	180,46	2	360,92
Ремонт цем.пола	м2	385,06	1,5	577,59
Перегруппировка секций	секц	597,44	1	597,44
Смена манжета (с материалом)	шт	316,35	3	949,05
Изготовление и монтаж упора	шт	56,27	3	168,81
Смена унитаза (при работах)	шт	1005,12	1	1005,12
Метрологическая поверка приборов учета т/энергии	м2	1,20		32042,87
Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		5993,66
Аварийное обслуживание	м2	0,50		15772,80
Дератизация и дезинсекция	м2	0,14		4416,38
ВДГО	м2	0,09		2839,10
ВДПО	м2	0,13		4100,93
Сбор и вывоз тв.и жид.быт.отходов	м2	1,32		41640,19
Содержание помещений и придомовой территории(оплата труда МОП ,уборка подвал, помещ.,вывоз круп.мусора,очистка урн от мусора,уборка контейнерных площ.,подрезка деревьев и кустов при необходимости, очистка придомов.терр.от снега и наледи,посыпка песком и т.д.)	м2			201358,78
Расходы по управлению жилищным фондом	м2			162223,25
Итого				624433,46
План				675706,75

Экономист



Тавлиярова Л.С.